



## **Stichting Open Arms**

Financieel verslag 2019

## **Inhoudsopgave**

Balans per 31 december 2019

Staat van baten en lasten over de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019

Verklaring controle financieel verslag

## **Inleiding**

Voor u ligt onze financiële verantwoording over de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019.

Stichting Open Arms is een initiatief van de Samenwerkingsgemeente Alexanderpolder. Op 2 november 2009 werd de Stichting Open Arms opgericht ter coördinatie van missionaire en diaconale activiteiten in deelgemeente Rotterdam Prins Alexander, en met name in de wijk Het Lage Land. Gecoördineerd door een opbouwwerker zetten ca. 110 vrijwilligers zich dankbaar en in afhankelijkheid van God in voor de activiteiten van de stichting Open Arms. Daarbij hebben ze wekelijks contact met meer dan 175 wijkbewoners.

Onze visie is gebaseerd op God's liefde voor mensen. "Wij hebben lief, omdat God ons het eerst heeft liefgehad" (Johannes 4:19). Uit liefde voor onze buurtgenoten, willen wij via Stichting Open Arms ons inzetten voor wijkbewoners. Zo simpel is onze missie: wij ondersteunen en door met hen 'mee te lopen'.

In 2019 waren er 16 activiteiten onder de verantwoordelijkheid van Stichting Open Arms waarbij ontmoeting een belangrijk aspect was.

Met De Lelie Zorggroep is er overeenkomst om het voormalige schoolgebouw aan de Duikerstraat 31 (Het Palet) samen te exploiteren. 2019 was een jaar waarin het verder bouwen aan de activiteiten in de 'eigen locatie' centraal stond. Daarnaast is nagedacht over de ontwikkeling van Open Arms in de periode tot 2025. Vanaf 1 november 2018 is Het Palet het Huiskamer van de wijk. Met Buurtwerk is een overeenkomst gesloten waardoor Het Palet tot eind 2020 'huiskamer van de wijk' blijft. Het Palet vormt de vaste basis voor de activiteiten van Open Arms, en in korte tijd heeft Het Palet zich een vaste plaats verworven in Het Lage Land, en veel wijkbewoners hebben de weg naar het Palet gevonden.

In 2017 zijn de gespreken gestart om samen met de PKN Alexanderkerk, de Leliezorggroep, de Gemeente Rotterdam en de buurt te gaan nadenken over nieuwbouw op de huidige locatie. Er is nog geen inzicht wanneer e.e.a. gerealiseerd gaat worden. Die gespreken zijn in 2019 voorgezet. Dit betekent dat er een financiële reserve opgebouwd moet worden om bij eventuele nieuwbouw het Palet 2.0 te kunnen inrichten.

Bij het plannen en uitvoeren van onze activiteiten werken wij graag samen met (leden van) verschillende kerken in de wijk, alsook met andere sociaal-maatschappelijke organisaties binnen de deelgemeente.

Het bestuur van de Stichting Open Arms

B. van Ieperen (voorzitter)

E.W. van der Poel (penningmeester)

## Stichting Open Arms

### Balans per 31 december 2019

#### Activa

	Ref.	31 december 2019	31 december 2018
Materiële vaste activa	1	€ PM	€ PM
Vorderingen	2	- 10.096,91	- 17.158,99
Liquide middelen	3	- 93.735,22	- 100.096,88
		_____	_____
Totaal activa		€ 103.832,13	€ 117.255,87
		=====	=====

#### Passiva

Algemene reserve	4	€ 64.275,68	€ 79.755,64
Reserve onderhoud Het Palet	5	- 22.500,00	- 22.500,00
Kortlopende schulden	6	- 17.056,45	- 15.000,23
		_____	_____
Totaal passiva		€ 103.832,13	€ 117.255,87
		=====	=====

## **Staat van baten en lasten over de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019**

### **Het Palet**

#### **Baten**

Winkel	€ 32.236,74
Verhuur	- 15.830,50
Diversen	- 1.736,09
Pantry	- <u>5.622,08</u>
Totaal	€ 55.425,41

#### **Lasten**

Winkel	€ 778,04
Pantry	- 4.723,20
Beheerkosten	- 43.105,01
Reservering onderhoud	- <u>0,00</u>
Totaal	€ 48.606,25

Het resultaat op het beheer van Het Palet bedraagt € 6.819,16. Dit bedrag wordt toegevoegd aan de algemene reserve voor toekomstige investeringen.

### **Voorschot Lelie Zorggroep**

Resterend voorschot Lelie Zorggroep € 10.235,67

### **Investering Het Palet 2019**

Sinds medio 2014 bedraagt de totale investering in Het Palet € 97.204,00. Een deel van deze investering kan gebruikt worden in het eventueel nieuw te bouwen pand. In 2019 is er € 4.937,08 in Het Palet geïnvesteerd.

## **Staat van baten en lasten over de periode 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019**

### **Wensboom**

#### **Baten**

Giften € 1.684,12

#### **Lasten**

Aanschaf cadeaus € 561,28

Resultaat € 1.122,84

Op verzoek van 'Het armoedeplatform' voert Open Arms de financiële administratie voor de Wensboom. Het kassaldo ultimo 2019 bedraagt € 1.080,90. Dit na verrekening van het saldo per ultimo 2018.

## Open Arms

Ref.

### Baten

Giften	7	€	25.650,73
Overige baten	8	-	24.085,45
Giften evangelisatie	9	-	3.206,96

---

Subtotaal baten € 52.943,14

Verrekening het Palet - 11.692,73

Totaal baten € 64.635,87

=====

### Lasten

Open Arms	10	€	73.908,84
Evangelisatie	11	-	6.194,92

---

Subtotaal € 80.103,76

Verschil Baten/Lasten - 15.467,89 -/-

Totaal € 64.635,87

=====

## Toelichting op de balans per 31 december 2019

1. Materiële vaste activa	€	PM
Laptops/PC's		PM
Printers		PM
Inventaris Het Palet		PM
2. Vorderingen	€	10.096,91
SGA		3.476,91
Buurtwerk		6.200,00
Diversen		420,00
3. Liquide middelen	€	93.735,22
Kas		31,34
ABN Bank (1)		24.533,18
ABN Bank (2)		24.172,64
ING Bank		978,10
Sparrekening		44.019,96
4. Algemene reserve	€	64.275,68
5. Onderhoudsreserve Het Palet	€	22.500,00
6. Kortlopende schulden	€	17.056,45
Diverse kosten		6.820,78
Lelie Zorggroep		10.235,67



## **Toelichting op de resultaatsbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen het totaal van de baten en het totaal van de lasten. De baten en lasten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Baten waarvoor een bijzondere bestemming is aangewezen, worden in de staat van baten en lasten verwerkt. Indien deze baten in het verslagjaar niet volledig zijn besteed, worden de nog niet bestede gelden verwerkt in de desbetreffende bestemmingsreserve. Een onttrekking aan de bestemmingsreserve wordt als bate verwerkt in de staat van baten en lasten.

De Samenwerkingsgemeente Alexanderpolder staat voor € 200.000 garant voor het vermogen van de stichting. Aan deze garantstelling kan door de stichting jaarlijks maximaal € 37.500 worden onttrokken. In de verslagperiode heeft de stichting geen middelen onttrokken uit deze garantstelling. De totale onttrekking bedraagt tot en met ultimo 2019 € 95.000.

De waarde van materiële vaste activa worden in het jaar van aanschaf direct volledig afgeschreven.

## **Toelichting op de baten en lasten**

7. Giften	€ 25.650,73
8. Overige baten	€ 24.085,45
Samen eten/lunchen	2.165,90
Diverse baten	21.919,55
9. Giften evangelisatie	€ 3.206,96

10. Open Arms	€ 73.908,84
Inloop cafe/crea cafe	2.627,36
Taallessen	896,37
Samen eten	2.676,43
Soos	7,75
Bijbelcafe	403,46
Algemene kosten stichting	4.139,36
Opbouwwerker	58.463,66
Overige uitgaven	3.791,40
11. Evangelisatie	€ 6.194,92

## **Overige informatie**

Bij de stichting Open Arms is een medewerker in dienst.

Open Arms heeft op 1 augustus 2014 een huurovereenkomst gesloten voor een periode van twee jaar om de voormalige school aan de Duikerstraat 29 te kunnen gebruiken. De exploitatiekosten worden 50%/50% gedeeld met de Lelie Zorggroep.

De kosten van de medewerker worden voor 20% doorbelast in de huisvestingskosten. Dit is vastgelegd in de overeenkomst met de Lelie Zorggroep.

De huurovereenkomst met de Gemeente Rotterdam wordt vanaf 31 juli 2016 jaarlijks met een periode van een jaar worden verlengd. In overleg met de Lelie Zorggroep is besloten de overeenkomst te verlengen tot 1 augustus 2021.

## **Verklaring kascontrole commissie**

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening gecontroleerd aan de hand van de door de stichting gekozen en beschreven grondslagen. Wij hebben het financieel verslag gecontroleerd en zijn van mening dat het financieel verslag over 2019 een goed en getrouw beeld geeft van de financiële situatie van de Stichting Open Arms. Op basis hiervan adviseren wij het Bestuur de penningmeester te dechargeren.

De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de stichting.

Capelle aan den IJssel, 9 juni 2020,

Cor van Esch

Liesbeth van Houwelingen